

РЕШЕНИЕ
единственного учредителя
Общества с ограниченной ответственностью
«Брянский Дом»

г. Брянск

02 апреля 2018 г.

Я, Хайкина Зинаида Нисоновна, паспорт 15 02 № 783823, выдан 06.09.2002 Отделом внутренних дел Бежицкого района гор. Брянска, код подразделения 322-001, состоящая на регистрационном учете по адресу: г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской дивизии, д. 7, кв. 43, принимаю решение учредить коммерческую организацию в форме общества с ограниченной ответственностью с полным фирменным наименованием Общество с ограниченной ответственностью «Брянский Дом» и кратким наименованием ООО «Брянский Дом» с единственным участником.

Место нахождения Общества – Российская Федерация, Брянская область, город Брянск.

Адрес Общества – 241035 г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской дивизии, д. 7, кв. 43.

Устанавливаю размер уставного капитала ООО «Брянский Дом» равным 40 000 000 (Сорок миллионов) рублей.

Утверждаю размер и номинальную стоимость доли единственного учредителя общества - Хайкиной Зинаиды Нисоновны.

Номинальная стоимость доли: 40 000 000 (сорок миллионов) рублей.

Размер доли в процентах: 100 %.

Сумму 100 000 (Сто тысяч) рублей в оплату части уставного капитала полагаю внести на расчетный счет ООО «Брянский Дом» в течение двух месяцев после государственной регистрации.

Оставшуюся часть уставного капитала в размере 39 900 000 (Тридцать девять миллионов девятьсот тысяч) рублей оплачу передаваемым по акту земельным участком, общей площадью 8113 кв. м, с видом разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) предельное количество этажей от 9 до 17 (включая мансардный), с кадастровым номером 32:28:0000000:6451, расположенным по адресу: Брянская область, г. Брянск, тер СО Рассвет-2.

Согласно Отчету об оценке № 1123256-7818 от 20 марта 2018 года, произведенному ООО «Практика», рыночная стоимость указанного земельного участка составляет 41 844 000 (Сорок один миллион восемьсот сорок четыре тысячи) рублей.

Утверждаю Устав ООО «Брянский Дом».

Полномочия и обязанности директора ООО «Брянский Дом» возлагаю на Хайкина Владимира Львовича, паспорт 15 02 № 567508, выдан 29.03.2002 Отделом внутренних дел Бежицкого района гор. Брянска, код подразделения 322-001, состоящего на регистрационном учете по адресу: г. Брянск, ул. Камозина, д. 30, кв. 20.

Подачу документов на государственную регистрацию ООО «Брянский Дом» буду осуществлять лично.

Решение рассмотрено, утверждено и подписано единственным учредителем.

Хайкина Зинаида Нисоновна Хайкина
(подпись)